

บทที่




3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ของโครงการ มารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



ตารางที่ 3.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมาราเกซ หัวหิน เรสซิเดนเซส

ฉบับประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568


คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ภายในโครงการ	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตาย ให้ ปลูกทดแทนทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ใน การดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สมบูรณ์อยู่เสมอ หากพบว่า บริเวณใดมีต้นไม้ตายให้ปลูก ทดแทนทันที	  




คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2. แหล่งน้ำใช้	1. ระบบท่อจ่ายน้ำประปา เส้นท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องรีบทำการแก้ไขทันที 2. ถังกรองน้ำในระบบประปาโครงการ	- การรั่วซึม หรือแตกของท่อประปา - คุณภาพน้ำประปา ได้แก่ สี กลิ่น ความขุ่น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปา หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบคุณภาพของน้ำประปา หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก 2-2
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 5 แห่ง (WWTP) ตรวจวัด 2. จุด/แห่ง คือ - ก่อนเข้าระบบบำบัดฯ แต่ละแห่ง - หลังผ่านระบบบำบัดฯ แต่ละแห่ง 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ	- PH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Fecal Coliform และ Residual Chlorine - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เนื่องจากโครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ตั้งอยู่ในพื้นที่การให้บริการระบบการจัดการน้ำเสียรวมชุมชนของเทศบาลเมืองห้วยหิน ระบบ (OD ; Oxidation Ditch) กำหนดเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ/รวบรวมน้ำเสียสาธารณะ คือ ค่า BOD ไม่เกิน ๑๗๕ มิลลิกรัมต่อลิตร และค่า SS ไม่เกิน ๑๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งทางโครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำและรวบรวมของเทศบาลเมืองห้วยหิน โดยได้ชำระค่าธรรมเนียม	ภาคผนวก 3-1 ภาคผนวก 2-3

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 5 แห่ง (WWTP) ตรวจวัด 2. จุด/แห่ง คือ - ก่อนเข้าระบบบำบัดฯ แต่ละแห่ง - หลังผ่านระบบบำบัดฯ แต่ละแห่ง 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบาย ออกนอกโครงการ	- PH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Fecal Coliform และ Residual Chlorine - ประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบฯ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	การระบายน้ำ /การจัดการน้ำเสียเป็น รายเดือน ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการขอ เปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การ ตรวจวัดผลคุณภาพน้ำ	ภาคผนวก 3-1
			- ปีละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งโดยบริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้ดำเนินการโดยเข้า ดำเนินการตรวจวัดในระหว่างวันที่ 27/3/2568 – 9/4/2568	ภาคผนวก 3-1
				- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย หากพบปัญหาจะดำเนินการ แก้ไขทันที	ภาคผนวก 2-3

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - บ่อหน่วงน้ำ หากพบว่ามีปริมาณตะกอนมากกว่า 1 ใน 3 ของความลึกบ่อ/ท่อ ให้ทำการขุดลอกทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนดิน เศษขยะ เศษใบไม้ - ปริมาณตะกอนดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ สัปดาห์และเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน - ทุกๆ 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดรางระบายน้ำต่างๆ ภายในโครงการ ไม่ให้มีตะกอนดิน หรือเศษใบไม้ไปอุดตัน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที 	  <p>ภาคผนวก 2-4</p>

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะประจำชั้น และ ห้องพักขยะรวม	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณขยะที่ตกค้างและ ความสะอาดของห้องพักขยะ รวม	- ทุกๆสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บ ขยะตามห้องพักขยะประจำชั้นทุก วัน พร้อมทั้งทำความสะอาดถัง ขยะทุก ๆ สัปดาห์ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาดของห้องพักขยะรวม ทุกวันหลังจากที่เทศบาลเมืองหัว หินมาเก็บขยะไปแล้ว	 
6. การป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย	- ประสิทธิภาพของระบบ ป้องกันอัคคีภัย	- ทุกๆ เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการ ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย 1 เดือน/ครั้ง หาก พบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก 2-5

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. ระบบไฟฟ้า	<div>- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ภายในโครงการ</div> <div>- ระบบไฟส่องสว่างภายในโครงการ</div>	<div>- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้า</div> <div>และสายไฟฟ้า</div>	<div>- ทุกๆ เดือนตลอด</div> <div>ระยะเวลาดำเนินการ</div>	<div>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการ</div> <div>ตรวจสอบการสภาพทั่วไปของอุปกรณ์</div> <div>ไฟฟ้าและสายไฟฟ้า1 เดือน/ครั้ง หาก</div> <div>พบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที</div>	ภาคผนวก 2-6
8. การคมนาคม	<div>- ระบบไฟส่องสว่างของที่จอดรถ</div> <div>-ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ</div>	<div>- ความส่องสว่าง และสภาพ</div> <div>ทั่วไป</div> <div>- ความชัดเจนและสภาพทั่วไป</div>	<div>- ตลอดระยะเวลา</div> <div>ดำเนินการ</div>	<div>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการ</div> <div>ตรวจสอบการสภาพทั่วไปของความ</div> <div>ส่องสว่างของที่จอดรถ และ ป้าย</div> <div>สัญญาณจราจรต่างๆ</div>	<div></div>

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
9. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ภายในโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ	- ความเดือดร้อนรำคาญ หรือความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราภายในบริเวณโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	  

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10. คุณภาพและทัศนียภาพ	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตาย ให้ปลูกทดแทนทันที	- ทุกๆ เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อยู่เสมอ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทนทันที	   

3.1 การตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย

3.1.1 บทนำ ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากโครงการมาราเกซ หัวหิน เรสซิเดนเซส ในเดือนมีนาคม 2568

3.1.2 ดัชนีการตรวจวัด ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Fecal Coliform และ Residual Chlorine

3.1.3 จุดตรวจวัด จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ 1. บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 1 และ อาคาร 3 2. บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 2 และ อาคาร 4 3. บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 6 และ อาคาร 8 4. บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 10 และ อาคาร 12 และ 5. บ่อน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งสำหรับตรวจวิเคราะห์ ในเดือนมีนาคม 2568 ดังแสดงในรูปภาพด้านล่างนี้



บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 1 และ อาคาร 3



บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 2 และ อาคาร 4



บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 6 และ อาคาร 8



บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 10 และ อาคาร 12

3.1.4 ผลการตรวจวัด สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ค

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการมาราเกษ หัวหิน เรสซิเดนเซส

จัดทำรายงานโดย : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัด : วันที่ 27 มีนาคม 2568

รายการ	หน่วย	ผลการตรวจวัดในวันที่ 9 เมษายน 2568														
		บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 1 และ 3			บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 2 และ 4			บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 6 และ 8			บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 10 และ 12			บ่อน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ		
		น้ำเข้า	น้ำออก	*มาตรฐาน	น้ำเข้า	น้ำออก	*มาตรฐาน	น้ำเข้า	น้ำออก	*มาตรฐาน	น้ำเข้า	น้ำออก	*มาตรฐาน	ฝั่งเหนือ	ฝั่งใต้	*มาตรฐาน
pH	-	7.2	7.3	5.5 – 9.0	7.1	6.9	5.5 – 9.0	7.1	7.5	5.5 – 9.0	6.3	7.3	5.5 – 9.0	7.2	7.3	5.5 – 9.0
TSS	mg/l	9.3	8.2	30	74	22	30	129	6.2	30	49	19	30	22	15	30
BOD	mg/l	23	16	20	108	19	20	188	15	20	430	19	20	11	16	20
TKN	mg/l	10	10	35	49	16	35	52	26	35	43	34	35	20	29	35
Oil and Grease	mg/l	≤2.0	2.0	20	4.6	3.9	20	16	3.3	20	32	15	20	≤2.0	≤2.0	20
Residual Chlorine	Mg/l	<0.10	<0.10	-	<0.10	<0.10	-	<0.10	<0.10	-	<0.10	<0.10	-	<0.10	<0.10	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	3,300	220	-	810	100	-	160,000	7,900	-	160,000	4,500	-	320	820	-

หมายเหตุ : * ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายอนุวัฒน์ รดารงค

ชื่อผู้บันทึก : นางสาวธนัตถุณท์ ทองบาง

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 02-7163506-7, 086-3515176

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2568 ได้ดังนี้

3.1.5.1 บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 1 และ อาคาร 3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำพบว่า

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.3
2. TSS มีค่าเท่ากับ 8.2 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 16 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 10 mg/l as N
5. Oil and Crease มีค่าเท่ากับ 2.0 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.10 mg/l as CL_2
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 220 MPN/100ml

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35 mg/l as N
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และ ค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.1.5.2 บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 2 และ อาคาร 4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำพบว่า

1. pH มีค่าเท่ากับ 6.9
2. TSS มีค่าเท่ากับ 22 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 19 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 16 mg/l as N
5. Oil and Crease มีค่าเท่ากับ 3.9 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.10 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 100 MPN/100ml

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35 mg/l as N
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นได้ว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และ ค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.1.5.3 บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 6 และ อาคาร 8 ผลการตรวจวัดคุณภาพทิ้งพบว่า

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.5
2. TSS มีค่าเท่ากับ 6.2 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 15 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 26 mg/l as N
5. Oil and Crease มีค่าเท่ากับ 3.3 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.10 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 7,900 MPN/100ml

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35 mg/l as N
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นได้ว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และ ค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.1.5.4 บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 10 และ อาคาร 12 ผลการตรวจวัดคุณภาพทิ้งพบว่า

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.3
2. TSS มีค่าเท่ากับ 19 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 19 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 34 mg/l as N
5. Oil and Crease มีค่าเท่ากับ 15 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.10 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4,500 MPN/100ml

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35 mg/l as N

5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นได้ว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และ ค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.1.5.5 บ่อน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ (ฝั่งเหนือ, ฝั่งใต้) ผลการตรวจวัดคุณภาพทิ้งพบว่า

ฝั่งเหนือ

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.2
2. TSS มีค่าเท่ากับ 22 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 11 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 20 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าน้อยกว่า 2 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.10 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 320 MPN/100ml

ฝั่งใต้

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.3
2. TSS มีค่าเท่ากับ 15 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 16 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 29 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าน้อยกว่า 2 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.10 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 820 MPN/100ml

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35 mg/l as N
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นได้ว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และ ค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว